

STAWKI PODATKÓW obowiązujące na terenie miasta Radomsko w 2022 roku i w latach poprzednich

– PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY, LEŚNY, OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podatek od nieruchomości:

Wysokość stawek określona została:

- na 2022 rok – w uchwale Nr XXXVII/385/21 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 29 października 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 19 listopada 2021 r. poz. 5376),
- na 2021 rok – w uchwale Nr XXIV/254/20 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 2 grudnia 2020 r. poz. 6549),
- na 2020 rok – w uchwale Nr XIII/144/19 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 27 listopada 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 12 grudnia 2019 r. poz. 6826),
- na 2019 rok – w uchwale Nr II/7/18 z dnia 4 grudnia 2018 r. zmieniającej uchwałę Nr XVII/125/15 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 4 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 11 grudnia 2018 r. poz. 6560),
- na rok 2018 i 2017 – w uchwale Nr XXXI/214/16 z dnia 27 października 2016 r. zmieniającej uchwałę Nr XVII/125/15 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 4 grudnia 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4785),

UWAGA! - stawki podatku na 2022 rok uległy zmianie (podwyższeniu) w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2021. Odnosnie budynków zw. z prowadzeniem dział. gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub części zajętych na prow. dział. gospodarczej przewidziane zostały dwie stawki w zależności od powierzchni użytkowej (do 2000m² włącznie i powyżej tej powierzchni).

Ponadto przypominamy, iż od 1 lipca 2019 r. zmieniły się zasady składania deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny. Ministerstwo Finansów opublikowało nowe, obowiązujące na terenie całego kraju, formularze deklaracji od osób prawnych i informacji od osób fizycznych na ww. podatki wraz z załącznikami.

Druki dostępne są na stronie Miasta Radomska pod adresem: radomsko.pl/referat-podatkow,m,mg,5,15,91 lub na stronie Ministerstwa Finansów: www.podatki.gov.pl. W przypadku braku możliwości druku formularzy, można je uzyskać w Referacie Podatków Urzędu Miasta Radomska, ul. Tysiąclecia 5, pokoje: 3, 6, 8 (parter).

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2022 roku:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,82 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,74 zł** od 1 ha powierzchni,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,92 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni do 2000,00 m² włącznie - **23,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni powyżej 2000,00 m² - **25,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,76 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) gospodarczych – **5,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) garaży - **6,82 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- h) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,82 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, będących w posiadaniu podmiotów udzielających tych świadczeń - **0,2%** wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- b) pozostałych - **2%** wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

Ponadto – zgodnie z § 2 uchwały Nr XXIV/254/20 (dot. budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, będących w posiadaniu podmiotów udzielających tych świadczeń):

1. Stawka określona w § 1 pkt 3 lit. a) uchwały w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.) i może być stosowana po spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale.

2. Podatnik, będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, do którego znajduje zastosowanie zapis zawarty w § 1 pkt 3 lit. a) uchwały, zobowiązany jest do corocznego, do dnia 15 stycznia danego roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w trakcie roku podatkowego - do złożenia wraz z tą informacją:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o udzielenie pomocy oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. Osoba prawna, jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej, w przypadku gdy znajduje do niej zastosowanie zapis zawarty w § 1 pkt 3 lit. a) uchwały, zobowiązana jest do złożenia wraz ze składaną corocznie deklaracją na podatek od nieruchomości w terminie do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości w trakcie roku podatkowego - do złożenia wraz z tą deklaracją:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymała w roku, w którym ubiega się o udzielenie pomocy oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymała w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

4. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego faktu.

5. W przypadku, kiedy udzielenie pomocy de minimis nie jest możliwe z uwagi na przekroczenie pułapu dopuszczalnej pomocy de minimis lub z uwagi na niedopełnienie obowiązków określonych w § 2 ust. 2 i 3 niniejszej uchwały, wobec podatnika prowadzącego działalność gospodarczą będzie miała zastosowanie stawka określona w § 1 pkt 3 lit. b) uchwały. Obowiązkiem podatnika w takim przypadku jest złożenie korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na dany rok podatkowy.

6. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 3 lit. b), a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 3 lit. a) niniejszej uchwały.

Podatek rolny:

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20.10.2021 r. (M.P. z 2021 r. poz. 951) w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022 – cena ta wyniosła **61,48 zł za 1 dt.**

Aktualne stawki podatku rolnego na 2022 rok:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 153,70 zł
/równowartość 2,5q żyta/
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 307,40 zł
/równowartość 5q żyta/

Stawki podatku w 2021 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 130,00 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 260,00 zł

Stawki podatku w 2020 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 112,50 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 225,00 zł

Stawki podatku w 2019 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 100,00 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 200,00 zł

Stawki podatku w 2018 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 100,00 zł
- od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów - 200,00 zł

Stawki podatku w 2017 roku:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - 100,00 zł
 - od 1 ha fizycznego gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego - 200,00 zł
-

Podatek leśny:

Zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z 20.10.2021 r. (M.P. z 2021 r. poz. 950) w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. - cena ta wyniosła 212,26 zł za 1m³.

Aktualna stawka podatku leśnego na 2022 rok:

- od 1 ha fizycznego - 46,6972 zł
/równowartość pieniężna 0,220 m³ drewna/

Stawka podatku w 2021 roku:

- od 1 ha fizycznego - 43,30 zł

Stawka podatku w 2020 roku:

- od 1 ha fizycznego - 42,73 zł

Stawka podatku w 2019 roku:

- od 1 ha fizycznego - 42,24 zł

Stawka podatku w 2018 roku:

- od 1 ha fizycznego - 43,45 zł

Stawka podatku w 2017 roku:

- od 1 ha fizycznego - 42,02 zł

Podatek od środków transportowych:

- W roku 2022 obowiązuje, tak jak w latach 2017-2021 obowiązywała, uchwała Nr XVI/116/15 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości podatku do środków transportowych (opublik.: Dziennik Urzędowy Woj. Łódzkiego z dnia 16 listopada 2015 r. poz. 4368).

Nie uległy zmianie druki deklaracji na podatek od środków transportowych (formularz dostępny jest na: radomsko.pl/referat-podatkow,m,mg,5,15,91)

Aktualne stawki podatku od środków transportowych na 2022 rok:**SAMOCHOBY CIĘŻAROWE O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ:**

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
1	2	3
do 5 lat włącznie		
powyżej 3,5 do 5,5 włącznie	450,00	500,00
powyżej 5,5 do 9 włącznie	500,00	550,00
powyżej 9 i poniżej 12	550,00	600,00
powyżej 5 lat		
powyżej 3,5 do 5,5 włącznie	450,00	500,00
powyżej 5,5 do 9 włącznie	550,00	600,00
powyżej 9 i poniżej 12	700,00	750,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznany za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
dwie osie			
12	13	750,00	800,00
13	14	800,00	900,00
14	15	900,00	1.000,00
15		1.100,00	1.308,00
trzy osie			
12	17	1.300,00	1.350,00
17	19	1.400,00	1.500,00
19	21	1.600,00	1.700,00
21	23	1.800,00	1.900,00
23	25	2.000,00	2.100,00
25		2.100,00	2.100,00
cztery osie i więcej			
12	25	2.000,00	2.050,00
25	27	2.050,00	2.100,00
27	29	2.050,00	2.100,00
29	31	2.100,00	2.560,00
31		2.100,00	2.560,00

CIĄGNIKI SIODŁOWE I BALASTOWE PRZYSTOSOWANE DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ

LUB PRZYCZEPĄ O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW:

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
1	2	3
do 5 lat włącznie		
od 3,5 i poniżej 12	500,00	550,00
powyżej 5 lat		
od 3,5 i poniżej 12	550,00	600,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa/naczepa (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
dwie osie			
12	18	600,00	650,00
18	25	650,00	700,00
25	31	750,00	960,00
31		1.382,00	2.024,00
trzy osie			
12	40	1.302,00	1.798,00
40		1.798,00	2.660,00

NACZEPY I PRZYCZEPY PRZYSTOSOWANE DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z POJAZDEM SILNIKOWYM O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW (Z WYJĄTKIEM ZWIĄZANYCH Z DZIAŁALNOŚCIĄ ROLNICZĄ PROWADZONĄ PRZEZ PODATNIKA PODATKU ROLNEGO) :

Wiek pojazdu i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach)	Stawka podatku w złotych - bez względu na to czy pojazd silnikowy spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator
do 5 lat włącznie	
od 7 i poniżej 12	100,00
powyżej 5 lat	
od 7 i poniżej 12	150,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów : naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4

jedna oś			
12	18	150,00	180,00
18	25	200,00	350,00
25		350,00	586,00
dwie osie			
12	28	350,00	570,00
28	33	650,00	888,00
33	38	888,00	1.348,00
38		1.300,00	1.774,00
trzy osie			
12	38	708,00	984,00
38		984,00	1.338,00

AUTOBUSY W ZALEŻNOŚCI OD LICZBY MIEJSC DO SIEDZENIA:

Ilość miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy, wiek pojazdu	Stawka podatku w złotych	
	spełnia normy czystości spalin EURO lub posiada katalizator	pozostałe
1	2	3
do 5 lat włącznie		
mniejsza niż 22 miejsca	550,00	600,00
równa lub większa niż 22 miejsca	1.300,00	1.400,00
powyżej 5 lat		
mniejsza niż 22 miejsca	600,00	700,00
równa lub większa niż 22 miejsca	1.400,00	1.500,00